

Wzór- UMOWA nr

zawarta dniaw Chocianowie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągowo-Kanalizacyjnym Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Chocianowie z siedzibą przy ul. Głogowskiej 14, 59-140 Chocianów, NIP 692-22-82-211, REGON 390 928 599, KRS 000009336 prowadzony przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabryczna, IX Wydział Gospodarczy. Kapitał Zakładowy 2 171 500 zł. Tel. 76-818-55-76, fax:76-818-34-50, www.pwk-chocianow.pl, reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu – Marta Burzyńska
Członka Zarządu ds. Technicznych – Paweł Najdek
zwanym dalej „Zamawiającym”
a:

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej Wykonawcą.

§1

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy, w postępowaniu prowadzonym zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) na realizację przedmiotu zamówienia: **„Opracowanie Master Planu gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Chocianów.”**, została zawarta umowa następującej treści:

§2

1. Przedmiotem zamówienia jest **„Opracowanie Master Planu gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Chocianów.”**

Celem opracowania jest przedstawienie wariantów rozwiązania problemów gospodarki wodnej i ściekowej Gminy Chocianów umożliwiających w 100% zwodociągowanie, skanalizowanie i oczyszczenie ścieków sanitarnych pochodzących z jednostek osadniczych oraz sołectw Gminy, poprzedzone analizą warunków lokalnych oraz analizą potrzeb.

Master Plan winien zawierać:

- ❖ opis (diagnoza) istniejącego systemu gospodarki wodno-ściekowej wraz z jego analizą i oceną,
- ❖ analizę i ocenę istniejących opracowań (konceptje, projekty budowlane i wykonawcze, inne), w kontekście planów rozwojowych miasta i gminy Chocianów, obowiązujących przepisów i wymogów dyrektyw unijnych,
- ❖ opis systemu kanalizacyjnego wraz z jego analizą, w kontekście planów rozwojowych miasta i gminy Chocianów,
- ❖ opis systemu wodociągowego wraz z jego analizą, w kontekście planów rozwojowych miasta i gminy Chocianów,
- ❖ opis systemów produkcji wody wraz z jego analizą, w kontekście planów rozwojowych miasta i gminy Chocianów,
- ❖ opis potrzeb w sektorze wodnym i ściekowym, w kontekście osiągnięcia celów dyrektyw unijnych,
- ❖ proponowany program (harmonogram) rozwoju gospodarki wodno-ściekowej wraz z propozycją harmonogramu działań rzeczowych oraz określeniem szacunkowych kosztów proponowanych rozwiązań zarówno krótko jak i długo terminowych,
- ❖ plan modernizacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w mieście i gminie Chocianów,
- ❖ plan modernizacji i rozbudowy zakładów uzdatniania wody i hydroforni oraz ujęć wód podziemnych na terenie miasta i gminy Chocianów,
- ❖ koncepcja skanalizowania obszaru gminy poza aglomeracją wraz z wyborem technologii odbioru ścieków (kanalizacja grawitacyjna/ ciśnieniowa/ podciśnieniowa, przydomowe oczyszczalnie ścieków, lokalne oczyszczalnie ścieków)
- ❖ harmonogram rzeczowo-finansowy dla wybranego horyzontu czasowego np. 30 lat,
- ❖ prognoza rozbudowy systemu w oparciu o dane demograficzne itp.
- ❖ wskazania priorytetowych inwestycji (woda, ścieki, produkcja wody, przesył wody, oczyszczanie ścieków),
- ❖ wskazanie potencjalnych źródeł finansowania ze środków UE lub krajowych,
- ❖ plan sytuacyjny na podkładach topograficznych ilustrujący lokalizację rekomendowanych działań inwestycyjnych.

Opracowany materiał będzie służył do:

- ❖ wyboru optymalnego rozwiązania gospodarki wodno-ściekowej dla poszczególnych miejscowości gminy,
- ❖ określenia priorytetów inwestycyjnych w gospodarce wodno-ściekowej,
- ❖ sformułowania prawidłowych danych wyjściowych do przetargów na projekt i realizację kolejnych zadań inwestycyjnych,
- ❖ ewentualnej weryfikacji miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- ❖ ubiegania się o dofinansowanie inwestycji z funduszy krajowych lub unijnych.

2. Zamawiający na wniosek Wykonawcy dostarczy niezwłocznie wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania Umowy.
3. Jeżeli pozyskanie jakiegokolwiek dokumentu niezbędnego do opracowania przedmiotu Umowy wymaga wystąpienia do strony trzeciej, wystąpienia takiego dokona Zamawiający przy wsparciu Wykonawcy.

4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu Umowy.
5. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Strony wzajemnie wyznaczą osoby odpowiedzialne za koordynację i zarządzanie przedmiotową umową. Przekazane zostaną kluczowe dane na temat danych teleadresowych do kontaktu.
7. Strony zobowiązane są informować się wzajemnie na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu wzajemnych świadczeń w trakcie wykonywania prac.
8. Strony, każda w swoim zakresie, zobowiązują się podjąć odpowiednie starania w celu usunięcia przeszkód, o których mowa w ust. 7.
9. Dokumenty i materiały będą przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej. Przekazywane dokumenty, oświadczenia, korespondencja prowadzoną drogą elektroniczną wymaga potwierdzenia otrzymania przez drugą stronę.
10. Maksymalny termin odpowiedzi na bieżącą korespondencję każdej ze Stron wynosi 7 dni kalendarzowych. Termin liczony jest od dnia otrzymania korespondencji.
11. Wykonawca nie może powierzyć części zamówienia podwykonawcy bez zgody Zamawiającego. Zgoda Zamawiającego wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, zgodnie z art. 647 Kodeksu cywilnego. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty wykonane przez podwykonawców oraz za wszelkie szkody przez nich wyrządzone zarówno Zamawiającemu, jak i osobom trzecim

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy określonego w §2 w terminie **6 miesięcy** od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu 2 egzemplarze przedmiotu umowy wraz z załącznikami w wersji papierowej oraz egzemplarz w wersji elektronicznej edytowalnej i formacie pdf.
3. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego należycie wykonanego przedmiotu umowy jest sporządzony przez Wykonawcę i podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru.

§4

1. Wartość przedmiotu umowy strony ustaliły na podstawie złożonej oferty – Formularza cenowego:
Cena netto: zł
Podatek VAT: (..... %)
Cena brutto: zł
2. Wykonawca oświadcza, iż cena w złożonej ofercie będzie niezmienna i niewaloryzowana przez cały okres trwania umowy.
3. Należność z tytułu realizacji przedmiotu umowy będzie płatna na podane przez Wykonawcę konto wskazane w wystawionej fakturze, w terminie dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. Podstawą wystawienia faktury będzie odpowiedni protokół odbioru, na którym Zamawiający potwierdzi odbiór poszczególnych dokumentów.
5. Zamawiający wstrzyma zapłatę faktury do momentu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest czynnym płatnikiem podatku od towarów i usług VAT.
7. Osoby uprawnione do realizacji umowy:
- ze strony Zamawiającego:
Paweł Najdek – Członek Zarządu ds. Technicznych, tel. 76 818 55 76, e-mail: p.najdek@pwk-chocianow.pl
Karolina Sałaguba – Kierownik Działu Produkcji Wody i Oczyszczania Ścieków, tel. 76 818 50 79, e-mail: k.salaguba@pwk-chocianow.pl
Maciej Staszczak – Kierownik Działu Technicznego, tel. 76 818 55 76, e-mail: m.staszczak@pwk-chocianow.pl
- ze strony Wykonawcy:
....., tel., e-mail:
....., tel., e-mail:
....., tel., e-mail:
8. Strony zobowiązane są do wzajemnego informowania się o zmianie osoby odpowiedzialnej za prawidłową realizację umowy, jednak zmiana osoby/osób odpowiedzialnych za realizację nie wymaga zmiany umowy.

§5

Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:

1. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wartości netto umowy, o którym mowa w §4 ust. 1.
2. Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wartości netto umowy, o którym mowa w §4 ust. 1.
3. Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5 % wartości netto umowy, za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją w pełnej wysokości poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
5. Kary, o których mowa w ust. 1-4 mogą być kumulowane.
6. Wykonawca zobowiązany do zapłaty kar umownych, o których mowa w ust. 1 – 5 , w terminie 7 dni do dnia ich naliczenia i skutecznego powiadomienia.

7. W przypadku niezapłacenia kar umownych, o których mowa w ust. 1 – 5, w terminie określonym w ust. 6, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§6

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że Zamawiający przewidział możliwość takiej zmiany w Zaproszeniu do składania ofert oraz określił warunki takiej zmiany.
2. W przypadku zmiany decyzji uprawniających Wykonawcę do wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca w ciągu trzech dni powiadomi o tym fakcie Zamawiającego.
3. Dopuszcza się zmiany w umowie, w przypadku zmiany stawki podatku VAT stosowanego w ramach umowy o zamówienie, zmiana stawki następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę, tj. wynagrodzenie przewidziane dla Wykonawcy zostanie zmienione stosownie do zmienionej stawki VAT.
4. Każda ze Stron może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia upływającego ostatniego dnia miesiąca.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim w przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.
6. Odstąpienie od umowy winno być dokonane na piśmie i zawierać uzasadnienie.

§7

Z chwilą zapłaty Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w §4, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy na następujących polach eksploatacji:

- a) w zakresie używania,
- b) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. b) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

§8

1. Zamawiający oświadcza, że Administratorem danych osobowych przetwarzanych w ramach niniejszej umowy jest on sam.
2. Dane osobowe pracowników Zamawiającego i Wykonawcy, którzy biorą udział w realizacji niniejszej umowy przetwarzane są w z związku z relacjami biznesowymi łączącymi obydwie strony i nie będą wykorzystywane do innych celów.
3. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do przestrzegania Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) w zakresie przetwarzanych danych.
4. W przypadku kiedy w ramach umowy Zamawiający powierzy Wykonawcy do przetwarzania dane osobowe inne niż te, o których mowa wyżej zostanie zawarta odrębna umowa powierzenia przetwarzania danych.

§9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy:

- 1) Kodeksu Cywilnego (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.),
- 2) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.).

§10

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Przewiduje się zmianę terminu wykonania umowy w przypadku:
 - a) nie dostarczenia przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy prawidłowych danych potrzebnych Wykonawcy do sporządzenia rozszerzenia studium wykonalności,
 - b) okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili podpisywania umowy,
 - c) wprowadzenia zmian korzystnych dla Zamawiającego.

§11

W przypadku gdyby Wykonawca realizował zamówienie objęte niniejszą umową bez należytej staranności lub sprzecznie z umową, Zamawiający ma prawo:

- a) nakazać Wykonawcy zaprzestania wykonywania przedmiotu zamówienia,
- b) rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym,
- c) powierzyć poprawnie lub wykonanie przedmiotu umowy innym podmiotom na koszt Wykonawcy,
- d) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu poniesionej szkody.

§12

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§13

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca: